РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ертіс-Құрылыссервис»

Государственная лицензия ГСЛ №02 – 00436

от 26.02. 2007г

Заказчик: КГУ "Областной инновационно-методический центр государственного учреждения» управления образования области Абай

Объект: Текущий ремонт 4-х кабинетов (приемная, конференцзал, кабинет директора и заместителя) **КГУ "Областной инновационно-методический центр государственного учреждения» управления образования области Абай**

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Сводный и сметный расчеты, локальная смета

Директор ТОО «Ертіс-Құрылыссервис»: **Туткышев А.Р**

г. Семей. 2026г

Пояснительная записка

Сметная документация разработана на основании дефектного акт.
Во исполнение поручения Главы государства № 266-1 от 28.01.2015г Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан утвержден переход с 1-го июля 2015 года на ресурсный метод определения стоимости строительства в текущих ценах. Сметная документация составлена в программном обеспечении SANA -2015. Сметная стоимость работ определена по сборникам СНиР-2016г. на строительные работы, привязанным к местным условиям области Абай.

В сметном расчете учтены:

- накладные расходы по видам строительных работ и монтажных работ определены в соответствии СН РК
- сметная прибыль в размере 5%
- налог на добавленную стоимость – 16%

Директор ТОО «Ертіс-Құрылыссервис» Туткышев А.Р

Наименование инвестиционного проекта

Заказчик: КГУ "Областной инновационно-методический центр" государственного учреждения "Управление образования области Абай"

Утверждена

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету

в сумме **7 836,361** тыс тенге

в том числе:

возвратных сумм тыс тенге

налог на добавленную стоимость **1 080,877** тыс тенге

Приказ N=02-02-239 Исабаева А.С.

(ссылка на документ об утверждении)

"25" ноября 2026 год

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Текущий ремонт 4-х кабинетов (приемная, конференцзал, кабинеты директора и заместителя) в здании КГУ "Областной инновационно-методический центр" государственного учреждения "Управление образования области Абай"

(наименование стройки)

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2026 г.

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I Проектирование				
		Проектные работы				
		Инженерные изыскания на строительство				
	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу				
		Итого по части I в текущих ценах				
		Часть II Строительство				
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
	2-01	КГУ "Областной инновационно-методический центр" государственного учреждения "Управление образования области Абай"	5 962,738			5 962,738
		Итого по главе 2	5 962,738			5 962,738

		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
		Итого по главам 1-7	5 962,738			5 962,738
		сметная з/плата				1 664,587
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч				0,639
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
		Итого по главам 1-8	5 962,738			5 962,738
		Сметная прибыль (5)%	298,137			298,137
		Итого по части II в текущих ценах 2025г.	6 260,875			6 260,875
		Часть III Инжиниринговые услуги				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на управление проектом в текущих ценах 2025г.				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на авторский надзор в текущих ценах 2025г.				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на технический надзор в текущих ценах 2025г.				
		Итого по части III в текущих ценах 2025г.				
		Итого в текущих ценах	**6 260,875**			**6 260,875**
		в том числе				
		Часть I, всего				
		в том числе				
		Проектные работы, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Инженерные изыскания на строительство, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Часть II, III, всего	**6 260,875**			**6 260,875**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. - 100%	*6 260,875*			*6 260,875*
		В прогнозных ценах				
		Часть I, всего				
		в том числе				
		Проектные работы, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Инженерные изыскания на строительство, всего				

		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Часть II, III, всего	**6 755,484**			**6 755,484**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. - 100% (Кпер = 1,079000000)	*6 755,484*			*6 755,484*
		Итого по части I, II, III	**6 755,484**			**6 755,484**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г.	*6 755,484*			*6 755,484*
	Налоговый кодекс	**Налог на добавленную стоимость, всего**			**1 080,877**	**1 080,877**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. - (НДС-16%)			*1 080,877*	*1 080,877*
		Всего по сводному сметному расчету	**6 755,484**		**1 080,877**	**7 836,361**
		в т.ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г.	*6 755,484*		*1 080,877*	*7 836,361*
		в том числе оборудование, мебель и инвентарь поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				
		в том числе материалы поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				

Директор ТОО "Ертіс-Құрылыссервис" _____ Туткышев А.Р

именование стройки: Текущий ремонт 4-х кабинетов (приемная, конференцзал, кабинеты директора и заместителя) в здании КГУ "Областной инновационно-одический центр" государственного учреждения "Управление образования области Абай"

Форма 4

именование объекта: КГУ "Областной инновационно-методический центр" государственного учреждения "Управление образования области Абай"

Заказ 94-2026

Локальная смета № 2-01-00-01
(Локальный сметный расчет)

на Общестроительные работы

нование: дефектный акт

Сметная стоимость	**5962,738**	тыс. тенге
Средства на оплату труда	**1664,587**	тыс. тенге
Нормативная трудоемкость	**0,639**	тыс. чел.-ч

тавлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2026 г.

мер по рядку	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО по смете:	Тенге			**5 962 738**
		Раздел 1. Конференцзал, ИТОГО:	тенге			**2 442 642**
		Подраздел 1.1. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			**2 442 642**
1	**1212-0104-0504 Кклим = 1,09**	**Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов**	**м2**	**145**	**1172**	**169 940**
2	**1113-0203-0103 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;**	**Огрунтовка поверхностей оштукатуренных**	**м2**	**145**	**1045**	**151 525**
3	**1115-0301-0203 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;**	**Подготовка под покраску раствором из сухих смесей поверхности стены, оштукатуренной раствором из сухих смесей**	**м2 отделываемой поверхности**	**145**	**2086**	**302 470**

1	2	3	4	5	6	7
	1115-0302-0103 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Улучшенная покраска водоэмульсионными составами по штукатурке и сборной конструкции стены	м2 окрашиваемой поверхности	145	2771	401 795
	1108-0104-0206 Кклим = 1,12 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Установка и разборка лесов внутренних инвентарных трубчатых при высоте помещений до 6 м	м2 горизонтальной проекции	40	1857	74 280
	1207-0101-0301 Кклим = 1,09	Плинтусы деревянные . Разборка	м	39	172	6 708
	1207-0101-0205 Кклим = 1,09	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	97	528	51 216
	1207-0101-1106 Кклим = 1,09	Полы. Устройство оснований под покрытие из плит OSB в один слой. Площадь свыше 20 м2	м2	97	2997	290 709
	215-304-0104	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 6 мм	м2	97	1100	106 700
	1111-0218-0101 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство покрытия полов из линолеума на клее	м2 покрытия	97	7175	695 975
	1111-0220-0101 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство плинтусов деревянных	м плинтусов	39	939	36 621
	1115-0302-0312 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Улучшенная покраска масляным составом деревянной поверхности плинтуса	м2 окрашиваемой поверхности	3,5	3325	11 638
	1111-0225-0101 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство профиля накладного (порог)	м	2,5	1798	4 495

	2	3	4	5	6	7
	1110-0301-0601 Кклим = 1,12 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство оконного откоса панелями из ПВХ, ширина 500 мм	м2	9	5721	51 489
	223-501-0108	Откосы из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 500 мм	м	18	2733	49 194
	1206-0101-0304 Кклим = 1,09	Доски подоконные пластиковые. Снятие	м2	3,24	662	2 145
	1110-0301-0302 Кклим = 1,12 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство досок подоконных из ПВХ в стенах каменных, глубина проема (ширина) свыше 0,5 м	м	5,4	3646	19 688
	223-501-0109	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 550 мм	м	5,4	2973	16 054
		Раздел 2. Приемная, ИТОГО:	тенге			2 607 541
		Подраздел 2.1. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			2 607 541
	1212-0104-0504 Кклим = 1,09	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	м2	55,85	1172	65 456
	1213-0102-0101 Кклим = 1,09	Обои обыкновенного качества и улучшенные. Снятие	м2 оклеенной поверхности	50	534	26 700
	1108-0104-0206 Кклим = 1,12 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Установка и разборка лесов внутренних инвентарных трубчатых при высоте помещений до 6 м	м2 горизонтальной проекции	30	1857	55 710
	1113-0203-0103 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Огрунтовка поверхностей оштукатуренных	м2	105,85	1045	110 613

	2	3	4	5	6	7
	1115-0301-0203 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Подготовка под покраску раствором из сухих смесей поверхности стены, оштукатуренной раствором из сухих смесей	м2 отделываемой поверхности	105,85	2086	220 803
	1115-0302-0103 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Улучшенная покраска водоэмульсионными составами по штукатурке и сборнной конструкции стены	м2 окрашиваемой поверхности	105,85	2771	293 310
	1207-0101-0301 Кклим = 1,09	Плинтусы деревянные . Разборка	м	30	172	5 160
	1207-0101-0205 Кклим = 1,09	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	55	528	29 040
	1207-0101-1106 Кклим = 1,09	Полы. Устройство оснований под покрытие из плит OSB в один слой. Площадь свыше 20 м2	м2	55	2997	164 835
	215-304-0104	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 6 мм	м2	55	1100	60 500
	1111-0218-0101 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство покрытия полов из линолеума на клее	м2 покрытия	55	7175	394 625
	1111-0220-0101 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство плинтусов деревянных	м плинтусов	30	939	28 170
	1115-0302-0312 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Улучшенная покраска масляным составом деревянной поверхности плинтуса	м2 окрашиваемой поверхности	3	3325	9 975
	1111-0225-0101 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство профиля накладного (порог)	м	2,5	1798	4 495

	2	3	4	5	6	7
3	1110-0201-0202 Кклим = 1,12 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство конструкций гипсокартонных перегородок на одинарном каркасе из оцинкованных профилей с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами толщина перегородки 200 мм, с одним дверным проемом	м2 перегородок (за вычетом проемов)	23,76	11219	266 563
4	234-101-0119	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829 -2022 на синтетическом связующем П-200	м3	4,8	98525	472 920
5	1110-0106-0103 Кклим = 1,12 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство конструкций деревянных дверных блоков наружных и внутренних площадью до 3 м2	м2	1,89	9766	18 458
6	223-201-0103	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П	м2	1,89	12298	23 243
7	223-502-0304	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7	шт.	1	5113	5 113
8	223-504-0302	Петли дверные	шт.	3	531	1 593
9	1115-0301-0207 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Подготовка под покраску раствором из сухих смесей поверхности стены, облицованной гипсокартонными листами (Перегородка)	м2 отделываемой поверхности	47	1733	81 451
10	1115-0302-0103 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Улучшенная покраска водоэмульсионными составами по штукатурке (перегородка)	м2 окрашиваемой поверхности	47	2771	130 237
11	1110-0301-0601 Кклим = 1,12 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство оконного откоса панелями из ПВХ, ширина 500 мм	м2	9	5721	51 489
12	223-501-0108	Откосы из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 500 мм	м	18	2733	49 194

Заказ 94-2026 Локальная смета № 2-01-00-01

	2	3	4	5	6	7
3	1206-0101-0304 Кклим = 1,09	Доски подоконные пластиковые. Снятие	м2	3,24	662	2 145
4	1110-0301-0302 Кклим = 1,12 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство досок подоконных из ПВХ в стенах каменных, глубина проема (ширина) свыше 0,5 м	м	5,4	3646	19 688
5	223-501-0109	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 550 мм	м	5,4	2973	16 054
		Раздел 3. Кабинет директора, ИТОГО:	тенге			482 200
		Подраздел 3.1. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			482 200
	1207-0101-0301 Кклим = 1,09	Плинтусы деревянные . Разборка	м	35	172	6 020
	1207-0101-0205 Кклим = 1,09	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	36,4	528	19 219
	1207-0101-1106 Кклим = 1,09	Полы. Устройство оснований под покрытие из плит OSB в один слой. Площадь свыше 20 м2	м2	36,4	2997	109 091
	215-304-0104	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 6 мм	м2	36,4	1100	40 040
	1111-0218-0101 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство покрытия полов из линолеума на клее	м2 покрытия	36,4	7175	261 170
	1111-0220-0101 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство плинтусов деревянных	м плинтусов	35	939	32 865
	1115-0302-0312 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Улучшенная покраска масляным составом деревянной поверхности плинтуса	м2 окрашиваемой поверхности	3,5	3325	11 638

	2	3	4	5	6	7
	1111-0225-0101 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство профиля накладного (порог)	м	1,2	1798	2 158
		Раздел 4. Кабинет заместителя директора, ИТОГО:	тенге			430 355
		Подраздел 4.1. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			430 355
	1207-0101-0301 Кклим = 1,09	Плинтусы деревянные . Разборка	м	22	172	3 784
	1207-0101-0205 Кклим = 1,09	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	34	528	17 952
	1207-0101-1106 Кклим = 1,09	Полы. Устройство оснований под покрытие из плит OSB в один слой. Площадь свыше 20 м2	м2	34	2997	101 898
	215-304-0106	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 9 мм	м2	34	960	32 640
	1111-0218-0101 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство покрытия полов из линолеума на клее	м2 покрытия	34	7175	243 950
	1111-0220-0101 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Устройство плинтусов деревянных	м плинтусов	22	939	20 658
	1115-0302-0312 Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;	Улучшенная покраска масляным составом деревянной поверхности плинтуса	м2 окрашиваемой поверхности	2,2	3325	7 315

	2	3	4	5	6	7
1	**1111-0225-0101** **Кклим = 1,06 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;**	**Устройство профиля накладного (порог)**	**м**	**1,2**	**1798**	**2 158**

авил

ерил



енование стройки: Текущий ремонт 4-х кабинетов (приемная, конференцзал, кабинеты директора и заместителя) в здании КГУ "Областной инновационно-методический центр" арственного учреждения "Управление образования области Абай"

Сводная ресурсная ведомость по локальной смете № 2-01-00-01

Общестроительные работы

вание: дефектный акт

авлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2026 г.

Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость за единицу	Стоимость всего, тенге
				в.т.ч. ЗП маш.	
2	3	4	5	6	7
	Трудовые ресурсы				
	Затраты труда рабочих и машинистов	чел.-ч	639		
	Средства на оплату труда				**1 664 587**
	Машины и механизмы				
313-401-0301	Смесители проточные передвижные для сухих смесей, 25-80 л/мин	маш.-ч	3,338099	199	664
313-401-0302	Электромиксер строительный ручной, мощность до 1400 Вт, число оборотов до 810 об/мин	маш.-ч	2,9468	45	133
313-402-0101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	маш.-ч	2,160445625	199	430

Заказ 94-2026 Сводная ресурсная ведомость по локальной смете № 2-01-00-01

2	3	4	5	6	7
314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	1,702417175	13749	23 407
				4387	7 469
314-502-0301	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,033237625	41	1
314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,033237625	12320	409
				3071	102
314-504-0501	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	маш.-ч	1,113043175	6554	7 295
				2570	2 861
331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	2,865255225	8885	25 458
				3071	8 799
343-101-0101	Ножницы электрические	маш.-ч	0,2627856	86	23
343-102-0103	Электролобзиковая пила, потребляемая мощность 0,45 кВт, глубина пропила стали 6 мм	маш.-ч	1,5372	14	22
343-302-0101	Перфоратор электрический	маш.-ч	0,4979314	24	12
343-302-0301	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,8507888	25	46
343-501-0101	Пылесосы промышленные	маш.-ч	6,600832	164	1 083
	Итого по машинам и механизмам		**24,942073250**		**58 982**
					19 230

Материалы

Заказ 94-2026 Сводная ресурсная ведомость по локальной смете № 2-01-00-01

2	3	4	5	6	7
215-202-0702	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	0,0299376	88455	2 648
215-204-0303	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	м3	0,001512	122783	186
215-304-0104	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 6 мм	м2	188,4	1100	207 240
215-304-0106	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 9 мм	м2	34	960	32 640
217-105-0102	Дюбель полипропиленовый универсальный с шурупами	кг	0,3782	1186	449
217-106-0100	Шуруп ГОСТ 1147-80	кг	0,324		
217-106-0103	Шуруп ГОСТ 1147-80 для крепления гипсокартона и деревянных изделий	кг	1,173744	1855	2 177
217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,56889	861	490
217-603-0103	Вода питьевая ГОСТ 2874-82	м3	0,238384	305	73
218-103-0201	Ветошь СТ РК 1160-2002	кг	3,185155	1103	3 513
218-103-0203	Бумага шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 ГОСТ 13344-79	м2	2,72322	4057	11 048
222-529-0103	Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 40 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	33,18084	308	10 220
222-529-0302	Профиль стоечный ПС для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 50 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	60,390792	372	22 465
223-201-0103	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П	м2	1,89	12298	23 243
223-501-0108	Откосы из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 500 мм	м	36	2733	98 388
223-501-0109	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 550 мм	м	10,8	2973	32 108
223-502-0304	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа 3В7	шт.	1	5113	5 113
223-503-0100	Наличник	м	10,206		
223-504-0302	Петли дверные	шт.	3	531	1 593

Заказ 94-2026 Сводная ресурсная ведомость по локальной смете № 2-01-00-01

2	3	4	5	6	7
232-101-0102	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	м2	53,6976	775	41 616
232-101-0601	Лента разделительная для сопряжения потолка и стен	м	31,424976	68	2 137
232-101-0602	Лента уплотнительная самоклеящаяся	м	25,225992	64	1 614
232-101-0603	Лента армирующая бумажная	м	50,413968	17	857
232-105-0300	Панель стеновая декоративная на основе поливинилхлорида (ПВХ)	м2	18,54		
232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	754,16465	84	63 350
232-504-0201	Смесь сухая для затирки швов гипсокартонных листов СТ РК 1168-2006	кг	20,9088	112	2 342
233-101-0105	Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-2016 коммерческий гетерогенный, класс 33, 34	м2	231,296	5214	1 205 977
233-204-0101	Плинтус деревянный тип ПЛ-2, размер 19х54 мм ГОСТ 8242-88	м	127,26	465	59 176
233-204-0202	Порог стыкоперекрывающий из поливинилхлорида ГОСТ 19111-2001	м	7,77	703	5 462
234-101-0119	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829 -2022 на синтетическом связующем П-200	м3	4,8	98525	472 920
235-202-0101	Герметик ГОСТ 25621-2023 акриловый	кг	2,304	1173	2 703
235-202-0118	Герметик ГОСТ 25621-2023 полиуретановый однокомпонентный 750 мл(монтажная пена)	шт.	17,7336	3196	56 677
235-401-0501	Пакля пропитанная	кг	2,0412	965	1 970
236-101-0116	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	60,73333	187	11 357
236-104-0101	Олифа "Оксоль" ГОСТ 32389-2013	кг	1,4152	781	1 105
236-104-0103	Растворитель Р-4 ГОСТ 7827-74	т	0,0436479	1027431	44 845
236-104-0501	Клей под покрытия водно-дисперсионный для линолеума	кг	43,368	834	36 169
236-201-0805	Лак перхлорвиниловый ХВ-784 ГОСТ Р 52165-2003	кг	87,2958	1752	152 942
236-202-0301	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,1876455	218283	40 960
236-202-1014	Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	3,05	446	1 360

Заказ 94-2026 Сводная ресурсная ведомость по локальной смете № 2-01-00-01

2	3	4	5	6	7
261-101-0105	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция от 5 до 10 мм	м3	0,0002928	7512	2
261-104-0121	Блоки дверные	м2	1,89		
261-105-0132	Плиты теплоизоляционные ГОСТ 16381-77	м2	24,4728		
261-105-0402	Мастика клеящая ГОСТ 24064-80 каучуковая КН-2	кг	295,792	759	224 506
261-107-0628	Скобяные изделия	комплект			
261-107-0671	Профиль монтажный	м	91,8	562	51 592
261-107-0831	Мусор строительный	т	1,24424		
261-201-0342	Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90	кг	151,9035	116	17 621
261-201-0343	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	6,588		
261-201-0604	Бумага шлифовальная ГОСТ 6456-82	кг	7,44625	398	2 964

Итого по материалам **2 955 817**

Заказ 94-2026 Локальная смета № 2-01-00-01

Исходные данные по локальной смете

	Показатели
	Наименование: Текущий ремонт 4-х кабинетов (приемная, конференцзал, кабинеты директора и заместителя) в здании КГУ "Областной инновационно-методический центр" государственного учреждения "Управление образования области Абай"
	Регион: Область Абай г.Семей
	Текущие цены с 01.01.2026 г.
	НДС 16,00 %
	Кпер - 9
	Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке 0%
	сметная прибыль 5%
	Коэф. на ветер 1
	Температурная зона IV
	Коэф-ты для пересчета стоимости по прайс-листам:
	: материалы: 1
	: оборудование: 1
	Учитываются климатические условия
	Коэф-ты к нормам затрат труда, времени эксп. машин (вкл. затраты труда машинистов) по 1 группе работ 1,06
	Коэф-ты к нормам затрат труда, времени эксп. машин (вкл. затраты труда машинистов) по 2 группе работ 1,09

№ п/п	Показатели
	Коэф-ты к нормам затрат труда, времени эксп. машин (вкл. затраты труда машинистов) по 3 группе работ 1,12
	В сводном сметном расчете приняты:
	2026 г. - 100% (Кпер=1,079)
	Объект: №2-01 **Наименование: КГУ "Областной инновационно-методический центр" государственного учреждения "Управление образования области Абай"**
	Раздел объектной сметы: 0. Раздел без наименования
	Локальная смета №2-01-00-01 Общестроительные работы дефектный акт
	Коэф. на ЗП 1,00
	Коэф. на материалы 1,00
	Коэф. на оборудование 1,00
	Коэф. к объему в смете 1,00
	Коэф. для учета в объектной смете 1,00
	Коэф. на ремонтно-строительные работы КЗТРр = 1,15; КЗТРм = 1,25
	Раздел №1 Конференцзал.
	Подраздел 1 Подраздел без наименования
1	**1212-0104-0504 Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов 145**
2	**1113-0203-0103 Огрунтовка поверхностей оштукатуренных 145 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;**
3	**1115-0301-0203 145 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;**

Заказ 94-2026 Локальная смета № 2-01-00-01

Исходные данные по локальной смете

	Показатели
3	
именование: Текущий ремонт 4-х кабинетов (приемная, конференцзал, инеты директора и заместителя) в здании КГУ "Областной новационно-методический центр" государственного учреждения правление образования области Абай"	
	Регион: Область Абай г.Семей
	Текущие цены с 01.01.2026 г.
	НДС 16,00 %
	Кпер - 9
	Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке 0%
	сметная прибыль 5%
	Коэф. на ветер 1
	Температурная зона IV
	Коэф-ты для пересчета стоимости по прайс-листам:
	: материалы: 1
	: оборудование: 1
	Учитываются климатические условия
	Коэф-ты к нормам затрат труда, времени эксп. машин (вкл. затраты труда машинистов) по 1 группе работ 1,06
	Коэф-ты к нормам затрат труда, времени эксп. машин (вкл. затраты труда машинистов) по 2 группе работ 1,09

№ п/п	Показатели
	Коэф-ты к нормам затрат труда, времени эксп. машин (вкл. затраты труда машинистов) по 3 группе работ 1,12
	В сводном сметном расчете приняты:
	2026 г. - 100% (Кпер=1,079)
Объект: №2-01 Наименование: КГУ "Областной инновационно-методический центр" государственного учреждения "Управление образования области Абай"	
Раздел объектной сметы: 0. Раздел без наименования	
Локальная смета №2-01-00-01 Общестроительные работы дефектный акт	
	Коэф. на ЗП 1,00
	Коэф. на материалы 1,00
	Коэф. на оборудование 1,00
	Коэф. к объему в смете 1,00
	Коэф. для учета в объектной смете 1,00
	Коэф. на ремонтно-строительные работы КЗТРр = 1,15; КЗТРм = 1,25
Раздел №1 Конференцзал.	
	Подраздел 1 Подраздел без наименования
1	**1212-0104-0504 Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов 145**
2	**1113-0203-0103 Огрунтовка поверхностей оштукатуренных 145 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;**
3	**1115-0301-0203 145 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;**

Заказ 94-2026 Локальная смета № 2-01-00-01

Показатели
1115-0302-0103 Улучшенная покраска водоэмульсионными составами по штукатурке и сборной конструкции стены 145 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
1108-0104-0206 40 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
002-0131 С=2054
Ресурс удален 222-519-0601
Ресурс удален 261-103-0102
Ресурс удален 261-601-0202
Ресурс удален 331-101-0101
1207-0101-0301 Плинтусы деревянные . Разборка 39
1207-0101-0205 97
1207-0101-1106 Полы. Устройство оснований под покрытие из плит OSB в один слой. Площадь свыше 20 м2 97
215-304-0104 97 С=1100
1111-0218-0101 97 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
Ресурс добавлен 233-101-0105 Об=1,04
1111-0220-0101 39 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
1115-0302-0312 Улучшенная покраска масляным составом деревянной поверхности плинтуса 3,5 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
1111-0220-0101 2,5 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
1110-0301-0601 Устройство оконного откоса панелями из ПВХ, ширина 500 мм 9 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
002-0124 С=2427
233-501-0108 Откосы из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 500 мм 18

№ п/п	Показатели
16	1206-0101-0304 3,24
17	1110-0301-0302 5,4 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
	002-0130 С=2956
18	223-501-0109 5,4
Раздел №2 Приемная.	
	Подраздел 1 Подраздел без наименования
19	1212-0104-0504 Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов 55,85
20	1213-0102-0101 50
21	1108-0104-0206 30 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
	002-0131 С=2054
22	1113-0203-0103 Огрунтовка поверхностей оштукатуренных 105,85 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
23	1115-0301-0203 105,85 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
24	1115-0302-0103 105,85 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
25	1207-0101-0301 Плинтусы деревянные . Разборка 30
26	1207-0101-0205 55
27	1207-0101-1106 Полы. Устройство оснований под покрытие из плит OSB в один слой. Площадь свыше 20 м2 55
28	215-304-0104 55 С=1100
29	1111-0218-0101 55 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
	Ресурс добавлен 233-101-0105 Об=1,04

Показатели
1111-0220-0101 30 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
1115-0302-0312 Улучшенная покраска масляным составом деревянной поверхности плинтуса 3 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
1111-0225-0101 2,5 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
1110-0201-0202 Устройство конструкций гипсокартонных перегородок на одинарном каркасе из оцинкованных профилей с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами толщина перегородки 200 мм, с одним дверным проемом 23,76 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
234-101-0119 4,8
1110-0106-0103 Устройство конструкций деревянных дверных блоков наружных и внутренних площадью до 3 м2 1,89 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
223-201-0103 1,89
223-502-0304 1
223-504-0302 3
1115-0301-0207 Подготовка под покраску раствором из сухих смесей поверхности стены, облицованной гипсокартонными листами (Перегородка) 47 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
1115-0302-0103 Улучшенная покраска водоэмульсионными составами по штукатурке (перегородка) 47 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
1110-0301-0601 Устройство оконного откоса панелями из ПВХ, ширина 500 мм 9 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
003-0124 С=2427
223-501-0108 Откосы из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 500 мм 18
1208-0101-0304 3,24
1115-0301-0302 5,4 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
002-0130 С=2956
223-501-0109 5,4

№ п/п	Показатели
Раздел №3 Кабинет директора.	
	Подраздел 1 Подраздел без наименования
46	1207-0101-0301 Плинтусы деревянные . Разборка 35
47	1207-0101-0205 36,4
48	1207-0101-1106 Полы. Устройство оснований под покрытие из плит OSB в один слой. Площадь свыше 20 м2 36,4
49	215-304-0104 36,4 С=1100
50	1111-0218-0101 36,4 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
	Ресурс добавлен 233-101-0105 Об=1,04
51	1111-0220-0101 35 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
52	1115-0302-0312 Улучшенная покраска масляным составом деревянной поверхности плинтуса 3,5 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
53	1111-0225-0101 1,2 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
Раздел №4 Кабинет заместителя директора.	
	Подраздел 1 Подраздел без наименования
54	1207-0101-0301 Плинтусы деревянные . Разборка 22
55	1207-0101-0205 34
56	1207-0101-1106 Полы. Устройство оснований под покрытие из плит OSB в один слой. Площадь свыше 20 м2 34
57	215-304-0106 34
58	1111-0218-0101 34 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
	Ресурс добавлен 233-101-0105 Об=1,04

№ п/п	Показатели
59	1111-0220-0101 22 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
60	1115-0302-0312 Улучшенная покраска масляным составом деревянной поверхности плинтуса 2,2 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;
61	1111-0225-0101 1,2 ОПр п.3.11: К1трр=1,15; К1трм=1,25; К1экс=1,25;